

Formandsberetning ved generalforsamlingen

Den 23. februar 2017

23-02-2017

Side 1

Der er nu atter gået et år, og jeg vil i min første beretning som formand prøve at fortælle kort om, hvad der er sket i grundejerforeningen det sidste års tid.

Efter en lidt turbulent start hvor vi i den nye bestyrelse skulle fordele posterne, kom vi godt fra start.

Vi har i årets løb afholdt 4 bestyrelsesmøder, hvor noget af det der har fyldt mest er vejsagen og at finde en ny legepladsansvarlig.

Derudover havde vi en oprydnings/legeplads aften inden påske, hvor vi fik samlet affald i og omkring læbælterne og malet det store legetårn. Fra bestyrelsen skal lyde et stort tak til de 3 der mødte op for deres store indsats.

Grønne områder:

Efter BUKHAM for 3. gang havde mislykket med at så græs i graveranderne, købte vi selv noget græs, og Jeg brugte en formiddag sammen med Gorm, hvor vi fik revet og sået græs der hvor der manglede. Stor tak for hjælpen Gorm.

Bestyrelsen brugte også en del tid på at rydde op efter det gamle bålsted og få det sået til med græs. Tak til alle for forståelsen og for at i nu bortskaffer jeres haveaffald på anden vis end på legepladsen.

Vinterens beskæring af læbælterne og oprydning derefter er som vanligt udført af Terp maskinstation og skulle være færdigt for i år. I år har maskinstationen bortkørt afklippet da legepladsen er nedlagt som genbrugsplads.

Læbæltet mellem hus nr. 105 og nr. 82 er ikke med i aftalen med Terp og Carsten har de senere år klippet det. I år har nr. 82 selv klippet det, det takker vi for i bestyrelsen.

Legepladser:

Som besluttet på sidste generalforsamling sørgede Carsten for at der blev købt og opsat en baby rutsjebane og en sandkasse med låg.

Carsten blev i sommers desværre nødt til at holde som legepladsansvarlig af personlige årsager. Fra bestyrelsen skal lyde en stor tak for din kæmpe indsats gennem de sidste mange år.

Heldigvis, efter et tip fra Gorm lykkedes det bestyrelsen at indgå en ny aftale med Per Skovbo fra nr. 25, som overtog efter Carsten på de samme vilkår.

Mange tak fra os alle Per, fordi du valgte at sige ja, og vi håber fra bestyrelsen at du vil blive ved i mange år frem.

Per startede med at fjerne gyngestativet fra den vestlige legeplads, da det var helt rådnet væk, vi vil få en del af faldsandet udskiftet med jord og få sået græs i løbet af foråret.

Vi nåede ikke at få lavet de nye mål ved kælkebakken i 2016, men de kommer i år. Der vil også blive skiftet plader på tårnet nede ved svævebanen.

Vi vil gerne fra bestyrelsen opfordrer til at jer med børn bakker lidt mere op om vedligeholdelsen af vores legepladser, som minimum når vi har arbejds/oprydningsaften i foråret, ellers ender det bare med tiden, som med det vestlige gyngestativ, at vores legepladser rådner væk og med tiden forsvinder.

Vedligeholdelseplan:

Fra bestyrelsen side opfordres der til at vedligeholdelsesplanen forsættes på det nuværende niveau.

Vi har i 2016 indgået en ny 2 års aftale med vores nuværende gartner Jan for 17-18, i den nye aftale er der lagt de ekstra buskrydninger som blev vedtaget sidste år og en ekstra græsslåning ind, da vi grundet vejret sidste år måtte betale for ekstra græsslåninger.

Der blev spredt gødning på de grønne områder i 2016 og vi vil også her i foråret 2017 indkøbe lidt gødning som gartner Jan spreder ud.

Favrskov Kommune har for vinteren 16/17 vedgået sig ansvaret for vores fortov langs Hagenstrupvej, Det fandt jeg ud af ved et tilfælde, så derfor har jeg afmeldt vores aftale med Terp om vintervedligehold af fortove, så sparer vi jo lidt der.

Fiber net:

Nu er det første år gået, siden vi overgik til fiber nettet, og det er min opfattelse at det alt taget i betragtning, gik meget smertefrit. Der har været nogle, der har haft problemer med tv signalet, men der er det vigtigt i selv ringer til kundeservice, da de for det meste kan justere det over telefonen.

I efteråret kom Eniig med nye internetpakker og priser til private kunder, vi er dog foreningskunder og vi får først samme tilbud her i foråret 2017. Det gav lidt røre, men endte med at Verner i nr. 69 har tilbudt at hjælpe alle der påtænker at få den hurtige hastighed, med råd om hvad der kræves af udstyr og teknik. Det siger vi i bestyrelsen tak for.

You See:

Det er stadigvæk valgfrit, om i vil have tv eller internet fra You See, dog anbefales det fra bestyrelsen at i beholder en af tingene hos eniig, da de 129 kr. som bliver opkrævet med kontingentet skal bruges på enten deres tv eller internet.

Hjemmeside: [WWW. Hagenstrupparken.dk](http://WWW.Hagenstrupparken.dk)

Fra bestyrelsen skal der lyde en stor tak til dig Dan (nr. 95)

Du har igen i år sørget for at det hele bare virker, det er vi bare rigtige glade for i bestyrelsen.

Der er dog stadigvæk en del beboer i Hagenstrupparken som ikke er tilmeldt nyhedsbrevet og det vil vi gerne fra bestyrelsens side opfordre jer til.

Som noget nyt fik vi i år oprettet en Facebook gruppe, det var Heidi Vase der tog initiativ til dette. Det siger vi tak for i bestyrelsen og vi håber at dem der ikke vil have nyhedsbrevene på mail, vil tilmelde sig Facebook gruppen for at holde sig orienteret den vej.

Det vil dog altid være vores hjemmeside der er omdrejningspunktet for Hagenstrupparken og her at nye som gamle kan gå direkte ind og se dagsordener, referater, vedtægter m.m.

Nye referater og dagsordener vil også kunne ses i opslagskassen ved stamvejen.

Arrangementer:

I foråret kom der en klage over udviklingen i størrelsen af Sct. Hans bålet på den store legeplads, og efter brandloven viste det sig slet ikke at være lovligt, med et så stort bål nær tæt bebyggelse. Efter os i bestyrelsen havde kørt 8 fulde trailer på genbrugspladsen, valgte vi at afholde Sct. Hans aften alligevel. Det var en rigtig våd eftermiddag, men det klarede næsten op til båltid, så vi havde alligevel en hyggelig aften hvor vi så Margith's og Dorte's heks flyve af sted i røg og damp. Fra bestyrelsen siger vi tak for heksen og til de få der trodsede vejret og kom til Sct. Hans aften.

Grønt partnerskab:

Det er gået rigtigt godt og trækstien blev færdig i sommers, der var desværre ikke penge til at få lagt det sidste stabilgrus på stien. I løbet af vinteren er det dog lykkedes at skaffe nogle flere penge. Det betyder at vi her i foråret gerne skulle få lagt stabilgrus på stien fra vandværket til åen og fra Hagenstrupparken gennem skoven over til stien fra vandværket. I den forbindelse har jeg lovet at vi fra Hagenstrupparken kan stille med frivillig arbejdskraft, så jeg håber på, i vil møde talstærkt op når dagen kommer.

Vejsagen:

Da Favrskov Kommune i oktober endelig kom med deres tilstandsrapport for Hagenstrupparken, kunne vi i bestyrelsen ikke helt genkende deres skønmaleri af vores vejes tilstand.

Bestyrelsen tog derfor på foreningens vegne en beslutning om at få lavet vores egen uvildige tilstandsrapport.

Vi lavede derfor en aftale med Teknologisk Institut i København, om at komme og gennemgå vores veje efter gældende regler.

Det viste sig hurtigt at være en god beslutning, for der var meget stor forskel på de 2 rapporter.

Efter vi offentliggjorde vores rapport gik det stærkt og det ser nu ud til at der er politisk flertal for at droppe vejoverdragelsen.

Jeg havde håbet, at vi kunne stå i dag, og sige at sagen var død, men så længe Favrskov Kommune nøler, kan det stadigvæk gå begge veje med vejsagen.

Jeg var i efteråret til stormøde i Hammel, hvor vi var 37 veje der deltog. Der blev jeg opmærksom på at Hagenstrupparkens vedtægter ikke tillader bestyrelsen at varetage vejdriften som Kommunen ligger op til.

Derfor hvis Favrskov Kommune fastholder overdragelsen af Hagenstrupparken, skal vi enten lave et vejlaug, have ændret vores vedtægter eller som vi blev enige om i Hammel. Lade det hele stå til og så lade Kommunen stå for at reparerer og vedligeholde vejene og at Kommunen så selv skal sørge for at inddrive pengene ved den enkelte beboer i Hagenstrupparken.

På vores Facebook side har jeg lagt en del ud fra aviserne, så jer der er med der, har haft muligheden for at følge lidt med i sagens gang.

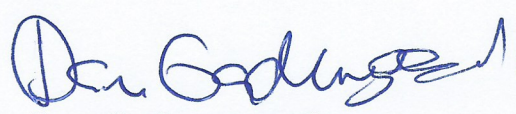
Afslutning:

Jeg håber, at vi i aften får drøftet alle relevante ting i en god tone, og på bestyrelsens vegne vil jeg endnu engang sige tak, til jer der er mødt op i aften og specielt jer der møder op når bestyrelsen mangler en hjælpende hånd.

Til slut vil jeg gerne takke resten af bestyrelsen, Dan og ikke mindst Gorm for et godt og konstruktivt samarbejde i det forløbne år. Håber det bliver ved mange år frem.

23/2-17

Ulstrup den 23. februar 2017
Uffe P. Thomsen
Formand

23/2-17

Dan Gadensgaard
Dirigent