

Forslag til ændret kontingent for 2020

Kontingentet for 2020 skal være kr 600.

Begrundelse:

Foreningen har en kassebeholdning på kr 396.731 pr. 1. Januar 2020. Det svarer til næsten 3 års kontingent. En grundejerforening skal have en kassebeholdning som kan dække planlagte udgifter og et mindre beløb til uforudsete udgifter - og ikke mere.

- Af kassebeholdningen på kr 396.731 er der hensat kr 170.000 kr på en vejkonto. Det må være til en forventet udgift til reparation af de 3 små stikveje ud mod græsarealet ved vandværket. Vejen er netop repareret så der bliver ikke behov for større udgifter på disse 3 små veje i den nærmeste fremtid. Der kan let argumenteres for om dette beløb ikke er rigeligt stort.
- Derudover er der en kassebeholdning på 186.366 ved årets start. Jeg mener ikke, at en grundejerforening behøver at have en kassebeholdning i den størrelse. Der skal selvfølgelig være til dækning af budgetterede udgift og lidt til uforudsete udgifter. Her er den største nok snerydning.
- Årets foreslåede kontingent er 138.000. Hvis der opkræves kr 600, så vil der stadigvæk være (186.366-82.800) 103.566 kr i kassebeholdning plus de 170.000 i reserver. Det bør være mere end rigeligt for grundejerforeningen. Den store kassebeholdning vil så langsomt blive reduceret.