

Dagsorden + referat fra bestyrelsesmødet i Hagenstrupparkkens Grundejerforening onsdag den 14-01-15 kl. 19.00

Afholdt hos Gorm – ingen afbud.

1. Orientering fra formanden:

A: Gorm har prøvet at finde ud af, hvorfor vi ikke har modtaget vejoverdragelsesbrevet inden udgangen af 2014, som han tidligere har fået oplyst, at vi ville. Uofficielt skyldes det nok, at kommunen kun har afsat 8 millioner kroner i både 15 og 16 til asfalt, og det rækker ikke langt til de veje, der skal privatiseres samt kommunens øvrige veje. Ovenstående gør det utroligt svært for os og andre grundejerforeninger at planlægge for fremtiden ikke mindst på det økonomiske område!

2. Grønne områder – ny gartner – tilbud m.m.:

A: Helt uventet måtte vi ud og søge efter en ny gartner, da Keld Larsen af helbredsmæssige grunde desværre ikke kunne fortsætte, som vi ellers havde aftalt for 2015.

Gorm har indhentet to tilbud, hvor det ene lød på 100.000 kr. og det andet på 61.250 kr.

Sidstnævnte er afgivet af Jan Jensen, Terp, der overtager opgaven fra 1. januar 2015.

Aftalen er indgået i henhold til vores vedligeholdelsesplan.

3. YOU SEE i 2015 (forhandlingsresultat + den manglende opkrævning i 2014):

A: Bestyrelsen foreslår, at vi fortsætter samarbejdet med YOU SEE samtidig med, at vi igen forsøger at få Energi Midt til at give et tilbud (Gorm har været i kontakt med dem først i januar 2015). Når det er på plads vil vi spille dem ud mod hinanden, så vi også kan få noget hurtigere og bedre internet, hvilket ikke kan lade sig gøre så længe anlægget kun har kobberledninger.

B: Som i kunne læse i sidste referat, har vi en manko på ca. 11.000 kr. grundet manglende opkrævning i 2014, der skyldes, at hverken Kaj eller Gorm havde modtaget et brev dateret september 2013, der varslede en prisstigning på 7 kr. for 2014. Bestyrelsen foreslår, at vi tager beløbet fra overskuddet.

C: Gorm har forhandlet sig frem til en pris på 125 kr. pr. måned pr. husstand gældende fra 1. marts 2015 (årlig pris er 1.500 kr. plus 14 kr. for det manglede opkrævede beløb i januar og februar 2015) (normalpris 230 kr.), hvor man fra YOU SEE's side havde fremsendt en pris på 130 kr. (1.560 kr. årlig + 14 kr.) for 2015. Denne førstnævnte pris er dog kun gældende, hvis vi indgår en ny toårig aftale. Hvis ikke skal i betale 1.574 kr. pr. år pr. husstand inklusiv det manglende beløb kr. til dækning af det for lidt opkrævede beløb for januar og februar 2015. Priserne på tillægspakker er uændret i 2015.

4. Gennemgå regnskab og budget:

A: Bestyrelsen vil foreslå på generalforsamlingen, at indbetaling (400 kr.) til vejkontoen stilles i bero, indtil vi har modtaget overdragelsesbrevet fra Favrskov Kommune. Det vil automatisk blive opkrævet igen fra den 1. januar året efter, at brevet er modtaget. Hvis dette vedtages på generalforsamlingen, skal det ikke vedtages på en ny generalforsamling, men så kan opkrævningen blot genoptages.

5. Legepladser i 2015:

A: Carsten har meddelt Gorm, at han gerne vil fortsætte med at passe vore legepladser, så vi foreslår på generalforsamlingen, at ordningen fortsætter.

6. Gennemgå dagsorden til den kommende generalforsamling

A: Dagsordenen blev med små rettelser godkendt og vil blive sendt ud via nyhedsbrevet sammen med regnskab og budget inden for de næste 8-10 dage.

B: Generalforsamlingen afholdes onsdag den 25. februar 2015 kl. 19.00 i samlingsalen på Ulstrup Skole, hvor der vil være en øl eller vand til de forhåbentlig mange fremmødte.

7. Eventuelt

A: Intet væsentligt.

Med venlig hilsen

På bestyrelsens vegne

Gorm